

## สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

ประมาณราคาโดย นายฉัตรชัย อากานูรังษี

ปรับราคาโดย นางสาวพรณี มีเดช, นางสาวต้องตา ขวัญเมือง, นางสาวเจนจิรา ไชยคงทอง

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		305,907.64		68,277.00	395,584.64	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		354,063.00		131,976.00	486,039.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		37,780.00		1,100.00	38,880.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		22,025.00		8,415.00	30,440.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม						
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม						
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม						
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				719,775.64		209,768.00	950,943.64	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ								
2	งานตกแต่งภายในอาคาร								
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2								
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์								
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3								
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				719,775.64		209,768.00	950,943.64	

## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด

สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานดิน หิน ทราย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมคืน (แรงคน)	89	ลบ.ม.	-	-	125.00	11,125.00	11,125.00	
	- ทรายหยาบรองกันฐานราก	24.00	ลบ.ม.	360.00	8,640.00	91.00	2,184.00	10,824.00	
	- คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก 1:3:5	1.00	ลบ.ม.	1,400.00	1,400.00	398.00	398.00	1,798.00	
	รวมงานข้อ 1.1				10,040.00		13,707.00	23,747.00	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็มโอหรือหกเหลี่ยม ขนาด Ø 15 ซม. x 4.00 ม.	107	ต้น	390.00	41,730.00	100.00	10,700.00	52,430.00	
	รวมงานข้อ 1.2				41,730.00		10,700.00	52,430.00	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป อาคาร 2 ชั้น	126	ลบ.พ.	400.00	83,460.00	-	-	104,860.00	
	- ไม้คร่าว	38	ลบ.พ.	400.00	125,190.00	-	-	157,290.00	
	- ไม้ค้ำยัน	2,310	ต้น	33.00	76,230.00	-	-	76,230.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	180	ตร.ม.	-	-	133.00	23,940.00	23,940.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	45	กก.	40.00	1,800.00	-	-	1,800.00	
	รวมงานข้อ 1.3				78,030.00		23,940.00	101,970.00	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ 240 กก./ตร.ซม. 1:2:4	18	ลบ.ม.	2,259.00	40,662.00	485.00	8,730.00	49,392.00	
	รวมงานข้อ 1.4				40,662.00		8,730.00	49,392.00	



## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207  
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50 x 1.20 ม.(สีซีเมนต์)	340	แผ่น	74.00	25,160.00	-	-	25,160.00	
	- ครอบกระเบื้องลอนคู่สีซีเมนต์	35	แผ่น	74.00	2,590.00	-	-	2,590.00	
	- สลักเกลียวยึดกระเบื้อง	415	ตัว	10.00	4,150.00	-	-	4,150.00	
	- เจึงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด1"x10"	33	เมตร	190.00	6,270.00	100.00	3,300.00	9,570.00	
	- ปิดลอนกระเบื้อง ขนาด 3/4"x5"	33	เมตร	115.00	3,795.00	80.00	2,640.00	6,435.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคา	124	ตร.ม.		-	80.00	9,920.00	9,920.00	
	รวมงานข้อ 2.1				41,965.00		15,860.00	57,825.00	
2	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ 4มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง	9	ตร.ม.	470.00	4,230.00	100.00	900.00	5,130.00	
	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด 9มม.คร่าวโลหะชุบสังกะสี	74	ตร.ม.	300.00	22,200.00	80.00	5,920.00	28,120.00	
	- ฝ้าเพดานระแนง 1/2"x2" คร่าวไม้เนื้อแข็ง	33	ตร.ม.	580.00	19,140.00	170.00	5,610.00	24,750.00	
	- แผงบังแดดแผ่นเรียบหนา 4มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง	2	ตร.ม.	410.00	820.00	100.00	200.00	1,020.00	
	- บัวฝ้าเพดาน ขนาด 1/2"x2"	162	เมตร	50.00	8,100.00	50.00	8,100.00	16,200.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิค 100% ฝ้าเพดาน	116	ตร.ม.	60.00	6,960.00	60.00	6,960.00	13,920.00	
	รวมงานข้อ 2.2				61,450.00		27,690.00	89,140.00	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้นขัดมันเรียบ	14	ตร.ม.	200.00	2,800.00	100.00	1,400.00	4,200.00	
	- พื้นไม้เนื้อแข็งวางบนตงไม้เนื้อแข็ง	32	ตร.ม.	1,300.00	41,600.00	153.00	4,896.00	46,496.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8"x8" (รวมปูนทราย)	50	ตร.ม.	350.00	17,500.00	180.00	9,000.00	26,500.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคด้าน	10	ตร.ม.	320.00	3,200.00	160.00	1,600.00	4,800.00	
	รวมงานข้อ 2.3				65,100.00		16,896.00	81,996.00	

## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207  
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>2.4 งานผนัง</b>								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	120	ตร.ม.	130.00	15,600.00	85.00	10,200.00	25,800.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกโปร้งมีลวดลาย	4	ตร.ม.	280.00	1,120.00	90.00	360.00	1,480.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 4"x4"	12	ตร.ม.	350.00	4,200.00	210.00	2,520.00	6,720.00	
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อกกันฝนลื่นคู่	2	ตร.ม.	550.00	1,100.00	90.00	180.00	1,280.00	
	- ผนังบุกระเบื้องดินเผาไม่เคลือบ	4	ตร.ม.	420.00	1,680.00	185.00	740.00	2,420.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.4</b>				<b>23,700.00</b>		<b>14,000.00</b>	<b>37,700.00</b>	
	<b>2.5 งานบัวเชิงผนัง</b>								
	<b>รวมงานข้อ 2.5</b>								
	<b>2.6 งานฉาบปูน</b>								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	180	ตร.ม.	100.00	18,000.00	90.00	16,200.00	34,200.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	115	ตร.ม.	100.00	11,500.00	100.00	11,500.00	23,000.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.6</b>				<b>29,500.00</b>		<b>27,700.00</b>	<b>57,200.00</b>	
	<b>2.7 งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ</b>								
	- ประตู ป.1	4	ชุด	2,680.00	10,720.00	รวมค่าแรง	-	10,720.00	
	- ประตู ป.2	1	ชุด	2,270.00	2,270.00	รวมค่าแรง	-	2,270.00	
	- ประตู ป.3	2	ชุด	5,200.00	10,400.00	รวมค่าแรง	-	10,400.00	
	- หน้าต่าง น.1	18	ชุด	2,190.00	39,420.00	รวมค่าแรง	-	39,420.00	
	- หน้าต่าง น.2	2	ชุด	1,950.00	3,900.00	รวมค่าแรง	-	3,900.00	
	- หน้าต่าง น.3	4	ชุด	1,860.00	7,440.00	รวมค่าแรง	-	7,440.00	
	- บานเกล็ดไม้สัก 3/4"x3"	1	ชุด	5,100.00	5,100.00	รวมค่าแรง	-	5,100.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.7</b>				<b>79,250.00</b>		<b>-</b>	<b>79,250.00</b>	

## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207  
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<b>2.8 งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก</b>								
	<b>บันได 1</b>								
	- แม่บันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2"x8"	3.65	ลบ.พ.	840.00	3,066.00	-	-	3,066.00	
	- ลูกนอนบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 1/2"x8"	3.85	ลบ.พ.	840.00	3,234.00	-	-	3,234.00	
	- ราวบันไดไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2/4 "	1.10	ลบ.พ.	780.00	858.00	-	-	858.00	
	- ลูกกรงเหล็กสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 3/4"x3/4"	2	ท่อน	130.00	260.00	รวมค่าแรง	-	260.00	
	- ค่าแรงติดตั้งบันได	2	ชุด			1,800.00	3,600.00	3,600.00	
	<b>ระเบียง</b>								
	- ราวระเบียงเหล็กสี่เหลี่ยมกลวง ขนาด 2"x4"	2	ชุด	850.00	1,700.00	400.00	800.00	2,500.00	
	- ลูกกรงระเบียงเหล็กสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 3/4"x3/4"	4	ชุด	140.00	560.00	155.00	620.00	1,180.00	
	- เหล็กแบบสี่เหลี่ยมผืนผ้า 2"หนา 2 หุน	1	ชุด	430.00	430.00	130.00	130.00	560.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.8</b>				<b>10,108.00</b>		<b>5,150.00</b>	<b>15,258.00</b>	
	<b>2.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม</b>								
	- โถส้วมนั่ง ราบบนมีหม้อน้ำ สีขาว พร้อมสายชำระ	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	500.00	500.00	4,000.00	
	- โถปัสสาวะชายพร้อมก๊อกน้ำแบบกด สีขาว	1	ชุด	2,100.00	2,100.00	500.00	500.00	2,600.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวน สีขาว	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	500.00	500.00	3,000.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ สีขาว	1	ชุด	380.00	380.00	130.00	130.00	510.00	
	- ที่ใส่สบู่ สีขาว	1	ที่	380.00	380.00	130.00	130.00	510.00	
	- กระจกเงาของอ่างล้างหน้า	1	ที่	200.00	200.00	80.00	80.00	280.00	
	- หิ้งวางของของอ่างล้างหน้า	1	ที่	160.00	160.00	80.00	80.00	240.00	
	- ราวแขวนพลาสติกใส	1	ที่	130.00	130.00	80.00	80.00	210.00	
	- ก๊อกน้ำชนิดหัวบอลวาล์ว	2	อัน	130.00	260.00	30.00	60.00	320.00	
	- ถ้วยตะแกรงกรองผงชนิดดักกลิ่น	1	ตัว	130.00	130.00	30.00	30.00	160.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.9</b>				<b>9,740.00</b>		<b>2,090.00</b>	<b>11,830.00</b>	



## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด

สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก								
	- เดินท่อส้วม	1	จุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- เดินท่อปัสสาวะ	1	จุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	1	จุด	950.00	950.00	-	-	950.00	
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	1	จุด	650.00	650.00	-	-	650.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	1	จุด	700.00	700.00	-	-	700.00	
	รวมงานข้อ 3.1				4,750.00		-	4,750.00	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำส้วม	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	
	- เดินท่อน้ำโถปัสสาวะ	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	1	จุด	600.00	600.00	-	-	600.00	
	- เดินท่อก๊อกน้ำ	2	จุด	600.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	รวมงานข้อ 3.2				3,000.00		-	3,000.00	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- บ่อเกรอะ - บ่อซึม ( ตามแบบ )	1	ชุด	3,500.00	3,500.00		-	3,500.00	
	- ท่อรับน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28	6	เมตร	350.00	2,100.00	30.00	180.00	2,280.00	
	- รางน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28 ขนาด 6"	8	เมตร	400.00	3,200.00	30.00	240.00	3,440.00	
	- มาตรฐาน้ำ ขนาด Ø 1"	1	เครื่อง	1,950.00	1,950.00		-	1,950.00	
	- ประตุน้ำทองเหลือง ขนาด Ø 0.1"	1	เครื่อง	390.00	390.00	130.00	130.00	520.00	
	รวมงานข้อ 3.3				11,140.00		550.00	11,690.00	
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	รวมงานข้อ 3.4								
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด		รวม		18,890.00		550.00	19,440.00	



## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207  
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- โคมไฟฟ้าครอบพลาสติก ขนาด 1x32 W.	13	ชุด	450.00	5,850.00	120.00	1,560.00	7,410.00	
	- ไฟกิ่งพร้อมหลอด ขนาด 1x60 W.ครอบแก้วกลม	4	ชุด	450.00	1,800.00	175.00	700.00	2,500.00	
	รวมงานข้อ 4.1				7,650.00		2,260.00	9,910.00	
	4.2 งานสวิตช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- ปลั๊กไฟฟ้า (มีสายดิน )	10	จุด	160.00	1,600.00	100.00	1,000.00	2,600.00	
	สวิตช์เดี่ยว	17	จุด	80.00	1,360.00	85.00	1,445.00	2,805.00	
	รวมงานข้อ 4.2				2,960.00		2,445.00	5,405.00	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	17	จุด	145.00	2,465.00	80.00	1,360.00	3,825.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	10	จุด	145.00	1,450.00	80.00	800.00	2,250.00	
	- เดินสายไฟฟ้า (ปลั๊ก)	10	จุด	430.00	4,300.00	110.00	1,100.00	5,400.00	
	รวมงานข้อ 4.4				8,215.00		3,260.00	11,475.00	
	4.4 งานแผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- แผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ	1	ชุด	3,200.00	3,200.00	450.00	450.00	3,650.00	
	รวมงานข้อ 4.4				3,200.00		450.00	3,650.00	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด		รวม		9,575.00		4,705.00	14,280.00	

### สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207  
 สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์  
 ประเมินราคาโดย นายฉัตรชัย อากานูรังษี  
 ปรับราคาโดย

จังหวัด สุราษฎร์ธานี  
 ประเมินราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561  
 ปรับราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
	หมวดงานทั้ง 6 รายการ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)		รวม						
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต		รวม		-		-	-	
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์		รวม		-		-	-	
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์		รวม		-		-	-	
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย		รวม		-		-	-	
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ		รวม		-		-	-	
รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด					-		-	-	

## รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด

สุราษฎร์ธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)								
	- โตะและเก้าอี้ครู (ตามแบบ)				-	-	-	-	
	- โตะและเก้าอี้เรียนมัธยมศึกษา (มอก.)				-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว				-	-	-	-	
2	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต				-	-	-	-	
3	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์				-	-	-	-	
4	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์				-	-	-	-	
5	งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย								
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย				-	-	-	-	
6	งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ								
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ				-	-	-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				-	-	-	-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น

ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ อีกครั้งหนึ่ง ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555

## สรุปรายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

ประมาณราคาโดย นายฉัตรชัย อากานูรังษี

ปรับราคาโดย นางสุพรรณิ มีเดช, นางสาวต้องตา ขวัญเมือง, นางสาวเจนจิรา ไชยคทอง

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
	สรุป ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ				
	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		รวม	-	
รวมค่างานส่วนที่ 3 ทั้งหมด				-	



## สรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก)

□ งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน 9 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	950,943.64	1.2726	1,210,170.88	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
รวมค่าก่อสร้าง				1,210,170.88	
(หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	1,210,000.00 **

□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

86 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา

14,070 บาท / ตารางเมตร

ปรับราคาโดย



(นางสุพรรณณี มีเดช)



(นางสาวตองตา ขวัญเมือง)



(นางสาวเจนจิรา ไชยคงทอง)

## สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

แบบ ปร.5(ข)

□ งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน 2 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	7%	-	
รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				-	
(ศูนย์บาทถ้วน)				-	**
ยอดสุทธิ				-	

ปรับราคาโดย



(นางสุพรรณณี มีเดช)



(นางสาวต้งตา ขวัญเมือง)



(นางสาวเจนจิรา ไชยคงทอง)

## สรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

แบบ ปร.5(พ)

□ งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

□ สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

□ หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน 2 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดรายการนี้

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี (ศูนย์บาทถ้วน)		-	
ยอดสุทธิ		-	**

ปรับราคาโดย



(นางสุพรรณณี มีเดช)



(นางสาวตองตา ขวัญเมือง)



(นางสาวเจนจิรา ไชยคงทอง)





## สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 12 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2561

ปรับราคาเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	<b>สรุป</b>		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	1,210,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	-	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	-	
<b>สรุป</b>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)	<b>1,210,000.00</b> **	

ปรับราคาโดย



(นางสุพรรณณี มีเดช)



(นางสาวตองตา ขวัญเมือง)



(นางสาวเจนจิรา ไชยคงทอง)

## ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ก่อสร้างบ้านพักครู 207

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนวัดสว่างอารมณ์

จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F	
			ล้านบาท
เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	<0.5	1.2726
ค่าประกันผลงาน หัก	0.00%	1	1.2726
ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00%	2	1.2701
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	7.00%	5	1.2691
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2617
		15	1.2230
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2229
		25	1.2173
		30	1.2103
		40	1.2079
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 950,943.64		40	1.2079
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 500,000.00		50	1.2079
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1,000,000.00		60	1.1980
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.2726		70	1.1978
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.2726		80	1.1978
แทนค่า 1.2726 - $\left[ \frac{(1.2726 - 1.2726) \times (950,943.64 - 500,000.00)}{(1,000,000.00 - 500,000.00)} \right]$  สรุปค่าต้นทุนงาน 950,943.64 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.2726</u>		90	1.1953
		100	1.1953
		150	1.1952
		200	1.1951
		250	1.1924
		300	1.1870
		350	1.1862
		400	1.1859
		500	1.1895
		>500	1.1793

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
- ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา